

# **LA CIUDAD COMO OBJETO DE INVESTIGACIÓN: UN RECORRIDO POR LOS ESTUDIOS URBANOS SOBRE EL ÁREA METROPOLITANA DE MENDOZA**

**THE CITY AS A RESEARCH OBJECT: A TOUR THROUGH URBAN STUDIES  
ON THE METROPOLITAN AREA OF MENDOZA**

**María Marta BERNABEU**

Instituto de Ciencias Humanas, Sociales y Ambientales, Centro Científico  
Tecnológico CONICET Mendoza  
mbernabeu@mendoza-conicet.gob.ar

**María José NAVARRETE**

Instituto de Ciencias Humanas, Sociales y Ambientales, Centro Científico  
Tecnológico CONICET Mendoza  
mjnavarrete@mendoza-conicet.gob.ar

**Ana Laura ÁVILA**

Instituto de Ciencias Humanas, Sociales y Ambientales, Centro Científico  
Tecnológico CONICET Mendoza  
lavila@mendoza-conicet.gob.ar

## **RESUMEN**

Los estudios urbanos son un campo privilegiado en las investigaciones de ciencias sociales. Si bien para el Área Metropolitana de Mendoza encontramos una importante producción académica desde los años 70, ésta no se encuentra sistematizada en un trabajo de revisión bibliográfica. Es por ello que en este artículo nos proponemos realizar una revisión sobre las producciones académicas provenientes de las ciencias sociales que tienen como objeto de estudio a la ciudad y sus dinámicas urbanas. Realizamos una búsqueda de bibliografía a través de distintos medios y reunimos un importante corpus. Luego de una lectura crítica, logramos una síntesis sobre cuáles han sido las principales líneas de investigación, los/las referentes en cada eje, y cómo han variado a través del tiempo, así también identificamos vacíos o temas poco abordados. Este trabajo constituye un importante insumo para delinear futuras líneas

de investigación que enriquezcan los estudios urbanos sobre el Área Metropolitana de Mendoza.

**Palabras clave:** estudios urbanos – revisión bibliográfica – Área Metropolitana de Mendoza

#### **ABSTRACT**

Urban studies are an important field in the social science research. In the Metropolitan Area of Mendoza, there is an important academic production since the 70s but it is not systematized in a bibliographic revision work. For this reason, this article has been proposed to review the academic productions from the social sciences that have the city and its urban dynamics as their object of study. This study has been carried out by a bibliography search through different sources. It has been found what are the main lines of research have been, the referents in each axis, and how they have varied over time, as well as it has been identify gaps or issues that have not been addressed. This research aims to delineate future lines of research that enrich urban studies on the Metropolitan Area of Mendoza.

**Keywords:** urban studies - literature review - Metropolitan Area of Mendoza

## **INTRODUCCIÓN**

La importancia creciente de la ciudad, sus problemáticas, fenómenos, etc., ha constituido en las últimas décadas a lo urbano como un objeto de estudio privilegiado para las ciencias sociales. Sin embargo, a pesar de que la cuestión urbana ha sido abordada por diferentes grupos, disciplinas, dimensiones y problemáticas a lo largo del tiempo, las revisiones sobre los estudios urbanos son poco frecuentes. Es por ello que -entendiendo al campo de estudios urbanos como aquel centrado en la ciudad y las dinámicas urbanas-, nos propusimos realizar, a modo de estado del arte, una revisión sobre las producciones académicas provenientes de las ciencias sociales que tienen al Área Metropolitana de Mendoza (AMM) como núcleo de sus problemáticas de investigación desde los años '70 hasta la actualidad.

Luego de varios años de trabajo en las temáticas urbanas y de búsqueda bibliográfica sobre el AMM, se nos han presentado una serie de interrogantes que aquí nos proponemos abordar, ¿Qué literatura académica se ha producido en torno a los estudios urbanos en el AMM? ¿Cuáles son las principales temáticas abordadas?

¿Quiénes son las/los principales referentes locales en estos temas? ¿Cómo se podrían enriquecer y profundizar los estudios urbanos ya existentes?

Consideramos que una revisión de los caminos recorridos hasta el momento permite identificar los temas más frecuentes, los enfoques teóricos, referentes y grupos de trabajo, diálogos y/o desconexiones, vacíos teóricos y/o metodológicos. Todo lo cual constituye un insumo fundamental para delinear futuras líneas de investigación que enriquezcan los estudios urbanos sobre el AMM.

De esta manera, estudiantes e investigadoras/es de las ciencias sociales interesadas/os en estos temas encontrarán aquí una guía para la definición de sus problemas de investigación y sus propias búsquedas bibliográficas. Además, este trabajo representa un aporte para la investigación urbana en general, al centrarse en una ciudad intermedia<sup>1</sup>, ya que las revisiones existentes lo hacen en torno a ciudades de mayor escala. Sabemos cada vez más sobre los procesos de metropolización y de las grandes aglomeraciones urbanas, pero mucho menos de otros espacios y escalas urbanas (Ballet & Llop, 2004).

Con respecto a la metodología utilizada, en un primer momento, realizamos una selección de libros, artículos académicos, participaciones en congresos y tesis, mediante una búsqueda bibliográfica con palabras clave. Las principales palabras utilizadas fueron: ciudad, Mendoza, Área Metropolitana de Mendoza, Gran Mendoza, urbano, mercado del suelo, historia, ordenamiento territorial, políticas urbanas, periferia, expansión y seguridad. Los lugares de búsqueda fueron: las bibliotecas de la UNCuyo (en formato papel y digital), revistas científicas (Boletín de Estudios Geográficos y Proyección), la Plataforma de Información para Políticas Públicas (PiPP) de la UNCuyo, la Biblioteca Electrónica de Ciencia y Tecnología, otras bibliotecas electrónicas (SciELO y Redalyc), el buscador Google Académico y la página

---

<sup>1</sup> Según Ballet y Llop (2004) las ciudades se consideran intermedias no sólo con arreglo a tallas demográficas y dimensiones determinadas (coherentes con su contexto geográfico), sino, sobre todo, con relación a las funciones que desarrollan: el papel de mediación en los flujos (bienes, información, innovación, administración, etc.) entre los territorios rurales y urbanos de su área de influencia y los otros centros o áreas, más o menos alejados. Funciones de intermediación entre los espacios locales/territoriales y los espacios regionales/nacionales e, incluso, globales.

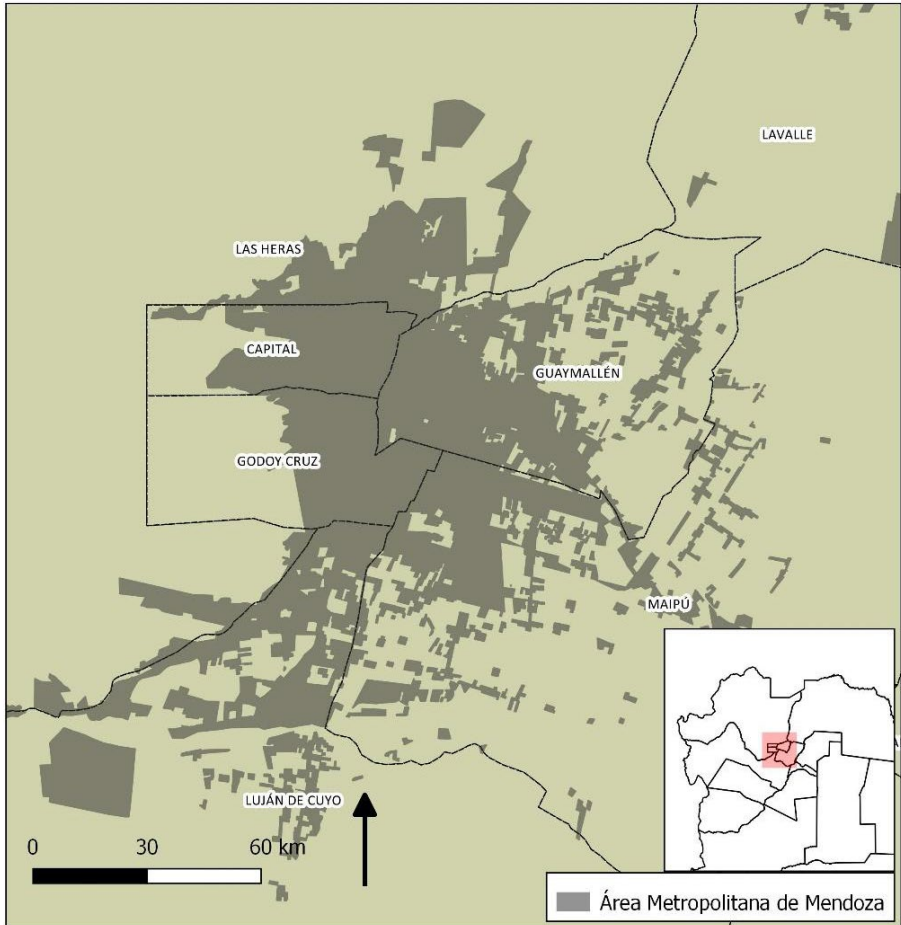
web de CONICET. La búsqueda se realizó durante los meses de noviembre a diciembre del año 2017. Luego, procedimos con una lectura crítica de cada uno de los textos seleccionados, teniendo en cuenta objetivos e ideas centrales, la perspectiva teórica y metodología utilizada, principales resultados o conclusiones. Además, identificamos dónde y cómo fue publicado cada texto, las fuentes de información a las que se acudió y con qué autores y autoras dialoga. Cabe aclarar que ésta es una primera revisión sobre el tema y que el presente trabajo considera de manera exclusiva los resultados arrojados por nuestra búsqueda bibliográfica.

Como primera apreciación podemos decir que existe una prolífica producción científica en torno a diferentes temáticas urbanas sobre el AMM, conformando un conjunto de textos diversos entre sí. A continuación, presentaremos la referencia temporal y espacial del corpus analizado. Luego, avanzaremos en la identificación de líneas temáticas que nuclean las producciones, algunas con gran cantidad de estudios, y otras muy poco exploradas. Así como también, identificaremos referentes, grupos de trabajo en cada una de estas líneas, quienes investigaron de manera ocasional cuestiones urbanas, las disciplinas desde las cuales mayormente se abordan los distintos temas, y las perspectivas teórico-metodológicas utilizadas. Finalmente, en las conclusiones, reflexionaremos en torno a los interrogantes planteados anteriormente.

## **MARCO TEMPORAL Y ESPACIAL**

Los textos analizados fueron publicados durante el período que va desde 1970 hasta 2017. Este periodo temporal no fue establecido de antemano, sino que fue el resultado de la búsqueda realizada. En este sentido, el primer estudio que encontramos sobre cuestiones urbanas fue un artículo de Nelly Gray de Cerdán, Mirta Norma Peralta, María Martina Iturrioz y Blanca Rosa Bianchi (1970) sobre la ciudad de Maipú, publicado en el *Boletín de Estudios Geográficos*, una revista científica de publicación periódica que edita el Instituto de Geografía de la Facultad de Filosofía y Letras de la UNCuyo desde el año 1948. Luego, otros dos artículos publicados en la *Revista Geográfica* de María Estela Furlani de Civit, Josefina Gutiérrez, Raquel Butera, Silvia Triolo y Eduardo Pérez Romagnoli (1973, 1972). Si

bien éstos son los primeros estudios, recién a partir de 1981 encontramos más artículos sobre temáticas urbanas.



**Figura 1.** Área Metropolitana de Mendoza. 2016. Fuente: Elaboración propia a partir de los datos de la Iniciativa de Ciudades Emergentes y Sostenibles, Secretaría de Ambiente y Ordenamiento Territorial, Mendoza.

En cuanto a la espacialidad, se seleccionaron aquellos trabajos que abordan el Área Metropolitana de Mendoza (Figura 1) o alguna de sus partes. El AMM está

compuesta por los departamentos de Las Heras, Mendoza Capital, Guaymallén, Godoy Cruz, Maipú y Luján de Cuyo. Actualmente abarca una superficie de 255 km<sup>2</sup> (D'Inca, V. y Berón, N., 2013), y concentra el 65% de la población provincial (1.123.371 habitantes).

## **LÍNEAS TEMÁTICAS**

A partir de lo explorado, definimos las siguientes líneas temáticas, referidas siempre al espacio urbano: vivienda y políticas habitacionales; planificación urbana y ordenamiento territorial; segregación y fragmentación espacial; urbanizaciones cerradas; urbanización de sectores populares; servicios públicos; espacio público; seguridad; historia; centralidad y suburbanización; ciudad y medio ambiente, y el derecho a la ciudad. Esta clasificación es una elaboración propia en la cual agrupamos aquellos trabajos cuyo tema central nos resultaba coincidente, y obedece a fines puramente analíticos, ya que una obra o autor/a puede tener puntos de conexión con más de un tema. Cabe aclarar que expondremos la propuesta general de los textos ya que una mayor profundización en el importante cúmulo de investigaciones excede las posibilidades de este trabajo.

### **Vivienda y políticas habitacionales**

En este eje la mayor cantidad de estudios refieren a análisis de programas de vivienda social aplicados, a su impacto y variación a lo largo de la historia. En menor medida, se abordan el déficit habitacional, los desalojos y relocalizaciones. Aquí una de las principales referentes ha sido Mercedes Lentini (Lentini, 2008; Lentini & Palero, 2006, 2008, 2009a, Lentini & Palero, 2009b; Lentini, Palero & Montaña, 2010; Lentini, et al., 2007).

También identificamos trabajos de Sonia Roitman (2001) sobre políticas habitacionales para villas. Rita López Totera (2016) escribe sobre cooperativismo; un artículo de Federico Alegre y Martín Pérez (2011) sobre las condiciones de la vivienda; la tesis de grado de Damián Berridy (s/f) sobre la política habitacional como política pública para paliar la pobreza urbana y su contribución al desarrollo local tomando el municipio de Godoy Cruz. Un artículo de Silvina Liceda (2016) presentando una metodología para contribuir a la toma de decisiones sobre la

localización de barrios de vivienda social. Otro, de María Soledad Arqueros Mejica, María Laura Gil y de Anso, Mariana Mendoza, María Cecilia Zapata (2008) donde se comparan experiencias de producción social del hábitat en Mendoza y Córdoba. Por último, un documento oficial del Instituto Provincial de la Vivienda (IPV) (2017) en el cual se compendian 70 años de historia institucional mostrando las distintas políticas implementadas y los barrios construidos.

La cuestión de la vivienda social también se toca con la historia de la ciudad y distintos estudios analizan políticas habitacionales que se aplicaron, o se intentaron aplicar en el pasado. Entre ellos podemos mencionar los trabajos de Verónica Cremaschi (2015a, 2016a, 2016b) sobre la política de vivienda durante el peronismo, los de Cecilia Raffa (2006, 2014, 2015) sobre el desarrollo de la vivienda popular y colectiva abarcando un periodo que va desde 1900 hasta 1955, y un artículo de Juan Manuel Cerdá (2007) donde se indaga en las condiciones habitacionales de los sectores populares a inicios del siglo XX.

En este eje encontramos sobre todo aportes provenientes de la sociología, la ciencia política, la arquitectura y la historia del arte, y autoras/es nucleadas/os, principalmente, en la Facultad de Ciencias Políticas y Sociales de la UNCuyo. Cabe mencionar que en esta línea de trabajo disminuyen significativamente las investigaciones en los últimos años y no se registran trabajos respecto a políticas recientes. Por lo cual, podemos señalar que se está produciendo un importante vacío al respecto y que la temática sobre la vivienda social y las políticas habitacionales ha perdido peso como tema de investigación frente a otras problemáticas urbanas.

### **Planificación urbana y ordenamiento territorial**

A partir de los debates en torno a la importancia del ordenamiento territorial frente al crecimiento “descontrolado” del área metropolitana en las últimas décadas, y la sanción de la Ley N° 8051/2009 de Ordenamiento Territorial y Usos del Suelo, se registra un importante caudal de trabajos sobre planificación urbana y políticas de ordenamiento territorial.

Las referentes en esta línea temática han sido Nelly Gray de Cerdán, María Elina Gudiño y profesionales que son o fueron parte del Instituto de Cartografía,

---

Investigación y Formación para el Ordenamiento Territorial (CIFOT). El CIFOT funciona en el ámbito de la Facultad de Filosofía y Letras, y ha realizado un importante número de investigaciones y publicaciones, participando también activamente en distintas etapas del proceso institucional de ordenamiento en la provincia.

Gray de Cerdán fue la directora fundadora del CIFOT desde 1986 a 1993 y publicó una metodología para el ordenamiento territorial, siendo un trabajo pionero en la provincia (Gray de Cerdán, 1981). En el año 1986 publicó junto a otras geógrafas el libro *Propuestas de desarrollo urbano para el Gran Mendoza* (Gray de Cerdán, Álvarez, Ruiz de Lima, Penisse, Vargas de Araujo, 1986) donde realizan una descripción y análisis estadístico y cartográfico del Gran Mendoza y sus departamentos. Identifican algunas problemáticas como el crecimiento sobre áreas rurales al sur y sureste, y sobre un medio natural de equilibrio crítico hacia el norte y oeste; un crecimiento de baja densidad que no fue acompañado por la trama vial, y una concentración excesiva sobre el área central. En 1990 realiza una de las primeras descripciones y cartografías de la evolución espacial del Gran Mendoza en los años 1970, 1975, 1980 y 1986, además caracteriza las decisiones políticas sobre el territorio y realiza propuestas para generar un sistema de decisiones donde realmente la comunidad participe.

El libro *Repensando el Gran Mendoza, Estrategias de desarrollo urbano* (Gray de Cerdán, 2005) retoma y actualiza las reflexiones del libro de 1986. Plantea que los factores identificados como limitaciones en ese año (el enfoque verticalista en las decisiones de urbanismo y la falta de integración interdisciplinaria) fueron superados por instancias más ricas e innovadoras; pero reemplazados por otros igualmente negativos: un enfoque convergente pero desarticulado entre el nivel provincial y local; la ausencia de un proyecto estratégico de desarrollo urbano integrado, y la ausencia de leyes que respalden el crecimiento sustentable del Gran Mendoza. En su último libro *Política vs. Territorio* (2012) analiza la relación o “divorcio” entre ambos conceptos y “qué elementos contribuirían desde la esfera de la política a posibilitar la construcción de un escenario territorial diferente, más ordenado” (p: 10).



Gudiño, quien también fue directora del CIFOT, realizó diversas publicaciones sobre estas temáticas, como el análisis del ante-proyecto de Ley de Ordenamiento Territorial y Usos del Suelo donde plantea la autora al Ordenamiento Territorial como alternativa válida para atenuar la concentración y los desequilibrios territoriales (Gudiño, 2008); la propuesta de Programa Seguridad Humana que propone políticas integrales sustentadas en estrategias socioeconómicas y ambientales que permitan fortalecer la ciudadanía y contribuir a la seguridad (Gudiño, 2010), y el libro sobre los cambios territoriales de las ciudades de Mendoza en Argentina y Santiago de Chile, cuyas relaciones y flujos se han intensificado y las autoras prevén la constitución de una nueva región económica (Gudiño et al., 2005).

Nélida Berón, Cristian Harry Padilla-Rodríguez y Nadia Rapali (2013) analizan la Ley 8051, sus efectos en la gestión territorial del AMM e identifican ventajas y desventajas. Finalizan con propuestas, algunas de las cuales encontramos en la versión final del Plan Provincial de Ordenamiento Territorial en 2017. Otras geógrafas que han trabajado el tema del ordenamiento territorial y políticas públicas urbanas son Ana Álvarez (1982, 2007) y Berta Fernández (2015), principalmente con trabajos a escala departamental.

Encontramos también trabajos que abordan la planificación urbana, pero no específicamente el ordenamiento territorial. Verónica D’Inca y Nélida Berón (2013) analizan la expansión de la ciudad a partir de la legislación urbana e identifican tres modelos territoriales desde 1979: el de la ciudad compacta, el de crecimiento periférico, y por último, el de crecimiento fragmentado y expandido. Rodolfo Morgani y Mariana Raffani (2012) señalan un traslado del liderazgo de la planificación urbana a los desarrolladores inmobiliarios. Concluyen que si bien hubo un corte con el modelo neoliberal a nivel nacional, esta ruptura no se dio en el ámbito del desarrollo urbano, el cual tiene características propias del urbanismo neoliberal.

Además, en relación a las políticas de ordenamiento y los procesos institucionales en los últimos años, encontramos textos donde se analiza desde distintas aristas la cuestión del ordenamiento territorial como política pública. En este conjunto de autoras/es no fue posible establecer un/a referente, sino más bien publicaciones de

diversas/os investigadoras/es, la mayoría provenientes de la ciencia política y en menor número de la abogacía y arquitectura. Los trabajos abordan temáticas como debilidades y falencias de la normativa (Bugarín, 2013-tesis de grado), el desarrollo y articulación institucional (Dalla Torre, M. 2014; Ballabio, et al., 2016; Lara, 2014), el proceso de participación ciudadana (Dalla Torre, M. 2017; Furlani, 2009), la implementación de la ley (Guardamagna y Cueto, 2015), debate en torno al ordenamiento territorial (Marre, Montaña y Salvadores, 2012), así como también mejoras que podrían introducirse en distintas etapas de implementación de la política de ordenamiento territorial (Quiroga, et al., 2016). Por último, una ponencia del Colectivo por el Derecho de Habitar (2010), que a diferencia de los anteriores no está centrado en el análisis de la ley como política pública, sino más bien en las implicancias que ésta pudiera tener para el desarrollo local y su relación con el derecho a la ciudad.

Cabe mencionar que sobre este tema hay también publicaciones realizadas por autoras/es de otras provincias, por ser Mendoza la primera provincia argentina en sancionar una Ley de Ordenamiento Territorial. Entre estas publicaciones se encuentran los escritos de Marcelo Corti (2009).

Por último, en algunos trabajos de historia de la ciudad encontramos también estudios sobre experiencias pasadas de planificación, como los análisis de Jorge Ricardo Ponte (2012) y Cecilia Raffa (2014) sobre el Plan Regulador.

Esta línea temática es la de mayor desarrollo en los últimos años en el ámbito local. La presentación del Plan Provincial de Ordenamiento Territorial en 2018, la elaboración de los Planes Municipales y los eventos académicos y políticos sobre el tema, permiten pensar que su desarrollo seguirá en los próximos años.

### **Segregación y fragmentación espacial**

En relación a los procesos de segregación socio espacial y fragmentación espacial, encontramos investigaciones de Julieta Dalla Torre y Matías Ghilardi (Dalla Torre & Ghilardi, 2012a, 2013; Ghilardi & Dalla Torre, 2013, 2016) - algunos en coautoría con María Elina Gudiño (Gudiño, Dalla Torre & Ghilardi, 2014; Gudiño, Ghilardi, & Dalla Torre, 2013) - integrantes del Instituto Multidisciplinario de Estudios Sociales

Contemporáneos (IMESC) de la Facultad de Filosofía y Letras de la UNCuyo. Estos trabajos abordan la segregación, fragmentación y polarización en el espacio urbano como emergentes de las transformaciones ocurridas en las últimas décadas, las implicancias para las políticas públicas en el territorio, y el impacto en los sectores más vulnerables o desfavorecidos de la población, indagando también en las dimensiones materiales y simbólicas de estos procesos para dichos sectores. La tesis de grado de la geógrafa Cintia Insa (2010), integrante del mismo instituto, se centra en los procesos de segregación urbana a partir del estudio del asentamiento Costa Esperanza en Capital, como un núcleo urbano segregado y analizando el proceso de su surgimiento, erradicación y relocalización de sus habitantes desde la perspectiva de la geografía humanista.

Lentini, Palero y Montaña (2010) analizan la segregación tanto de los sectores más pobres como de los medios y medios-altos en el marco de las transformaciones socio-espaciales por efectos del mercado de suelo en las últimas décadas. Por su parte, Pablo Rizzo (2010b) se centra en el estudio de los usos de los espacios públicos y en uno de sus artículos lo relaciona con la fragmentación urbana. Finalmente, podríamos decir que en una de sus obras Ponte (1999) realiza algunos aportes para conocer la vida de los sectores populares en la ciudad a principios del XX, en este sentido, da indicios de la segregación en la ciudad desde una perspectiva histórica.

En este eje las/los autoras/es provienen principalmente de la sociología y la geografía, en menor medida de la arquitectura. Los conceptos de este eje se encuentran estrechamente vinculados al estudio de dos territorios específicos que desarrollaremos a continuación: las urbanizaciones cerradas y las urbanizaciones de sectores populares.

### **Urbanizaciones cerradas**

Uno de los primeros trabajos que encontramos en relación a las urbanizaciones cerradas (barrios privados o cerrados según las/los autoras/es a las/los que se haga referencia) es la tesis de grado en geografía de Laura Zalazar (1995-1996), donde analiza la evolución del proceso de urbanización por residencias secundarias a partir de la década del '70 en Vistalba.

---

En el 2000 encontramos la primera producción de Roitman (2000) sobre barrios privados en relación a las transformaciones de los '90. Sus trabajos se centran principalmente en Chacras de Coria, Vistalba (Roitman, 2000; 2003; 2017) y Palmares Valley (Roitman, 2008). En ellos, caracteriza los barrios cerrados, estableciendo, al igual que Zalazar, el origen del fenómeno en los '90. Hace referencia al Estado como facilitador de la proliferación de este tipo de barrios y pasivo en cuanto a su regulación. En sus primeros artículos, señala que los principales motivos al momento de elegir vivir en un barrio cerrado son la búsqueda de seguridad, de un mayor contacto con la naturaleza y de un nuevo estilo de vida. Mientras que en los últimos, destaca el rol preponderante del sector privado guiado por la especulación como consecuencia de los cambios en los usos del suelo rural a urbano (Roitman, 2017).

Por otra parte, Mariela López Rodríguez (2008) analiza el crecimiento urbano hacia el piedemonte, con la presencia de barrios y pueblos cerrados como nuevos prototipos de desarrollo urbano. Señalando la lógica del capital inmobiliario como guía de esta expansión y dando cuenta de la ineficiencia de las zonificaciones municipales para revertir esta tendencia. El libro *Como una gran pecera* de Alberto Molina (2013) es otra referencia importante sobre el tema en Mendoza al analizar las "implicancias políticas de las urbanizaciones cerradas en la constitución subjetiva de los ciudadanos y el ejercicio de ciudadanía" (p.103).

### **Urbanización de sectores populares**

Desde fines de los 90 encontramos artículos que abordan la urbanización de sectores populares. En estos trabajos estas urbanizaciones se denominan, según el caso, como villas inestables (Roitman, 2001), asentamientos ilegales (Sáenz, 2002), barrios populares (Tosoni, 2011; Sáenz, 1999) asentamientos populares urbanos (Ghilardi & Dalla Torre, 2016), o territorialidades informales precarias (Marsonet, et al., 2013).

Alejandro Saenz (1999; 2000; 2002) analiza la consolidación de los asentamientos ilegales como forma de expansión de la ciudad tomando el caso del Barrio San Martín aunque reconoce que éste es uno de los pocos barrios que lograron consolidarse, principalmente por la organización y participación de la población. Por otro lado, Magdalena Tosoni (2011; 2016) expresa que la suburbanización de los sectores medios y populares es resultado de la intervención del estado, que con diferentes

operatorias del IPV construyó alrededor de 53 mil viviendas entre 1976 y 1987, en el oeste de Ciudad, oeste y sudeste de Godoy Cruz, Pedro Molina en Guaymallén, etc. En los noventa, con la descentralización de las operatorias de vivienda, se condicionó a los sectores populares a buscar terrenos más baratos en áreas degradadas o alejadas. Los autores que trabajan los sectores populares, suelen hacer referencia también a las malas condiciones ambientales en las que se ubican los asentamientos en general y el riesgo que conlleva la ubicación en el piedemonte (Saenz, 2002; Ghilardi & Dalla Torre, 2012).

Tanto Saenz como Tosoni destacan el capital simbólico de los barrios que investigan como lugares de luchas colectivas. Matías Ghilardi y Julieta Dalla Torre (2012, 2013a, 2013b, 2016) también se centran en el análisis de los sectores populares o excluidos, pero a una escala metropolitana. Por lo general abordan los últimos 20 años, contextualizando el crecimiento urbano desde los '70. Los procesos principales a los que refieren son la fragmentación espacial y la segregación material y subjetiva. Sobre estos sectores también trabaja la ya mencionada tesis de Insa (2010).

Dalla Torre, Ghilardi e Insa utilizan el concepto de informalidad, en tanto Sáenz trabaja con la noción de ilegalidad para referirse a los asentamientos precarios. El uso de este concepto es cuestionado y ampliado en una ponencia de Marsonet, Morgani y Rizzo (2011), quienes buscan comprender la informalidad urbana incluyendo también las *territorialidades informales especulativas*, es decir, los procesos territoriales desarrollados con el objetivo de lograr mayores rentas e impulsados por parte de desarrolladores inmobiliarios.

### **Historia urbana**

Respecto a la historia sobre la ciudad de Mendoza, *Mendoza aquella ciudad de barro* de Ponte (2008) es la única obra sobre la historia de la ciudad que toma como punto de partida la fundación realizada por los españoles en 1561, en un emplazamiento ya con características de ciudad desarrollado por los nativos Huarpes. El autor realiza el análisis de un importante corpus cartográfico (mapas, planos y croquis), y de crónicas de viajeros, a partir del cual, establece una caracterización y descripción de las distintas etapas y variados aspectos de la ciudad a lo largo de más de cuatro siglos.

En otro de sus libros (1999) Ponte se introduce de lleno en un periodo particular de nuestra historia, fines del siglo XIX hasta las primeras décadas del siglo XX. Uno de los principales aportes refiere a cómo en esta época se generó y consolidó un modelo de gestión de la urbe mendocina que privilegia los aspectos estéticos por sobre los aspectos funcionales, sociales y urbanísticos, modelo vigente hasta nuestros días.

En esta línea encontramos también otras producciones que profundizan en distintos periodos o en temas particulares. Identificamos artículos que indagan cuestiones específicas del periodo colonial de la ciudad de Mendoza. Tal es el caso del trabajo de Cirvini (2012) quien realiza una articulación del enfoque arquitectónico urbanístico con la historia social de la ciudad, atribuyéndole a la orden de la Compañía de Jesús una importancia fundamental en la consolidación del entonces incipiente núcleo urbano desde principios del siglo XVII. Cecilia Raffa y Lorena Manzini (Raffa, 2006, 2014; Raffa y Manzini, 2014) realizan aportes a la historia urbana de nuestra ciudad en torno de la arquitectura y el urbanismo de los siglos XIX y XX.

Por último, en otro de los cruces entre la historia de la ciudad y los espacios públicos, Rizzo (2006; 2010a) recorre diferentes momentos claves de la historia de la ciudad de Mendoza describiendo las prácticas sociales en el espacio público urbano: el Mendozazo y el inicio de prácticas de apropiación espaciales populares; el periodo dictatorial con el disciplinamiento del espacio público y la irrupción de resistencias; el regreso de la democracia, y los espacios públicos en tanto lugares de expresión; y finalmente, desde el 2003 hasta la actualidad, con el confinamiento a la periferia de actores sociales que luego conviven cotidianamente en el espacio público.

### **Servicios públicos urbanos**

Respecto a la prestación de servicios públicos, casi en su totalidad los trabajos refieren al funcionamiento del sistema de transporte público urbano. La mayoría se encuentran publicados en la Plataforma de información de Políticas Públicas (PiPP) de la Universidad Nacional de Cuyo, por lo que tienen una impronta más propositiva que teórica. Destacan los aportes del equipo de investigación conformado por María Emilia García Schilardi, Jorge Nicolás Valle y Lía Martínez. Los artículos, desde una perspectiva de la sostenibilidad, abordan diferentes dimensiones como los subsidios

al transporte (García Schilardi, 2014), la estructura de recorridos del sistema (García Schilardi, 2010; Martínez & Valle, 2011), congestión vehicular (Valle, 2014a), la inseguridad vial (Valle, 2014b), los esquemas de financiamiento y la regulación (Martínez, Schilardi & Díaz, 2016).

Otros artículos en la PIPP son los de Agustín Sánchez Caballero (2013) sobre una propuesta de Sistema de Transporte Público de Bicicletas, el de Pedro Armando Marsonet (2011) sobre la desregulación del servicio público del transporte de pasajeros de Mendoza en la década del 90 y el de María Virginia Furlani (2010) sobre la accesibilidad, movilidad y conectividad viales en relación al desarrollo urbano. Finalmente, encontramos la tesis de grado en sociología de María José Navarrete (2013) que relaciona la movilidad urbana con la localización residencial y el estatus socio económico en el municipio de Capital. Otro aporte lo realiza la geógrafa Josefina Ostuni (2008), en un capítulo de este libro realiza una reconstrucción del proceso histórico de organización del transporte público urbano y los diseños espaciales, identificando así los sucesivos patrones espaciales del transporte urbano. En este eje los trabajos provienen principalmente de la ciencia política y las ciencias económicas.

Cabe destacar que no encontramos estudios sobre la prestación de otros servicios públicos urbanos. Sólo en relación con el agua, podemos mencionar un artículo de José Luis Jofré (s/f), en el cual analiza la trayectoria institucional de los dispositivos públicos más importantes para la regulación de este servicio, focalizando en la tensión entre el acceso al agua como un derecho humano fundamental y las fuerzas del mercado.

### **Espacio público urbano**

En relación al espacio público las producciones provienen del ámbito de la arquitectura, la geografía y sociología, principalmente. Podemos señalar a dos referentes en el área, con numerosos trabajos. Por un lado, Cecilia Raffa (2011, 2012, 2016, 2014) quien aborda la historia de los espacios públicos de la ciudad de Mendoza, centrándose en su dimensión simbólica y política. A través de un trabajo de archivo, analiza los procesos de configuración y transformación del Parque General San Martín, la plaza Independencia y la plaza Pedro del Castillo, en

diferentes momentos históricos. Por otro lado, Pablo Rizzo (2006, 2010a, 2011) quien desde una perspectiva crítica, se centra en las diversas prácticas de apropiación, dominación y resistencia que se ejercen sobre los espacios públicos. El autor problematiza y entabla una discusión con aquellos estudios urbanos sobre el espacio público que vaticinan la pérdida del carácter público de los mismos, señalando el potencial democratizador y de redefinición cotidiana que tienen los colectivos urbanos sobre estos espacios.

Además, encontramos una serie de trabajos que se centran, desde diferentes perspectivas teóricas, en los procesos de privatización de los espacios públicos. En esta línea posicionamos los trabajos del sociólogo Mariano Salomone (2009, 2011) en los cuales analiza el conflicto abierto en torno a los terrenos de la ex Estación del ferrocarril General San Martín durante los años 2006 a 2008 ante las tentativas privatizadoras. Su trabajo se centra en la relación público-privado como nuevo terreno de conflicto y se propone contribuir al análisis del proceso de espacialización de la lucha de clases propia de la perspectiva marxista.

Finalmente, desde la arquitectura, la tesis de grado de D'Inca y López Rodríguez (1999) aborda el proceso de abandono de calles y plazas de la ciudad ante el auge de los espacios públicos privados. Para ello, analizan los principales espacios públicos del AMM, en asociación con el consumo y cultura de la imagen, su vinculación con las líneas estructurantes de la ciudad y espacios verdes más relevantes.

### **Seguridad urbana**

Los trabajos que abordan la problemática de la seguridad urbana en el AMM son escasos y se observa una ausencia de referentes en el tema. Sin embargo, se pueden identificar en las producciones diversos abordajes.

Por un lado, los trabajos de Marsonet (2010a, 2010b) asumen una perspectiva crítica, centrándose en el proceso de construcción social de la problemática securitaria y cómo ésta incide en las posibilidades de ejercer el derecho a la ciudad de los habitantes de la ciudad de Mendoza. La tesis de grado en sociología de Ana Laura Avila (2012) realiza algunas aproximaciones teóricas para el análisis de las políticas de seguridad en las ciudades contemporáneas, reflexionando en torno a la



criminalización de los grupos más vulnerables y la privatización creciente de los espacios públicos.

Por otro lado, existe un grupo de producciones que abordan la problemática desde la perspectiva de las políticas públicas y que se caracterizan por ser más bien propositivas. Patricia Gorri (2013) analiza la construcción subjetiva de la seguridad poniendo énfasis en la violencia como una variable clave a la hora de definir políticas públicas de seguridad, mientras que la tesis de grado de Jerónimo Oliva (2002) se ocupa del tema concreto del delito. Gudiño (2010a) y D'Inca (2009) se interesan en el aporte para el diseño de políticas públicas en la materia desde el paradigma de la "seguridad humana". En el caso de Gudiño, analizando a su vez, la problemática como una dimensión del hábitat (2010). Mientras que Gray de Cerdán y Ruíz de Lima (2007) analizan la problemática de la inseguridad y la violencia urbana, interesándose por la implementación del mapa del delito como política de prevención del delito. Martín Appiolaza y Javier Ávila (2011), se centran en una visión integral de la prevención, señalando cómo el diseño y la planificación urbana pueden efectuar importantes aportes en este campo disminuyendo tanto la tasa de delitos como la sensación de inseguridad.

Por último, podemos señalar el trabajo de Roitman (2003) que identifica a la violencia y a la inseguridad urbana como una de las causas con mayor influencia en el auge de los barrios privados en el AMM y la segregación socio espacial.

### **Centralidad y suburbanización**

El primer artículo sobre dinámicas en la centralidad es el de Mónica Rodríguez (1981) sobre los edificios en altura y donde destaca que en la década del 70 se acentuó el crecimiento vertical de la ciudad coincidiendo con un crecimiento en sentido horizontal. Menciona una "vuelta al centro de la ciudad de Mendoza" como la preferencia por vivir en el centro, por lo que la mayoría de los edificios destinan gran parte de su superficie para uso residencial. A partir de los años 80, y principalmente durante la década del noventa, encontramos diversos artículos que abordan temas urbanos desde el enfoque de la percepción o del comportamiento. Este enfoque se desarrolló principalmente desde la geografía. Mariano Zamorano, María Teresa Berra, Mónica Cortellezzi, Mónica Rodríguez y Norma Sturniolo (1982) realizan un

estudio sobre la percepción de la identidad, estructura y significado de la ciudad de Mendoza mediante encuestas y croquis o mapas mentales.

En los noventa, encontramos artículos referidos a la periferia urbana o procesos de suburbanización, específicamente en relación a los centros comerciales o shoppings. La producción académica de la década del 90 y principios del 2000, suele hacer referencia al impacto del proceso de globalización en la ciudad y las nuevas formas de consumo asociadas.

Las geógrafas Karake, Trifiró, Cortellezzi y Blazsek (2001) analizan el impacto de un “artefacto urbano” como el shopping center en barrios aledaños de la zona de Guaymallén desde la percepción de la población. Estos trabajos poseen una gran cantidad de datos y análisis cuantitativos. Otros trabajos más recientes abordan los shopping centers como nuevas centralidades y en relación al transporte. En esta línea, el trabajo de Gudíño y D’Inca (2003) evalúa el impacto que provoca la transnacionalización de la economía en los patrones de localización de las actividades urbanas en el AMM, en tanto ciudad intermedia, y establece una comparación con la ciudad de San Pablo, en tanto ciudad vinculada a la economía global. Las autoras señalan que la ciudad crece frente al influjo de inversiones extranjeras que introducen nuevos “artefactos urbanos”, que provocan cambios en el paisaje.

En la década del noventa también encontramos en el *Boletín de Estudios Geográficos* dos artículos de Margarita Schmidt (1991, 1994) sobre el área central de la ciudad de Mendoza, principalmente en relación a las actividades comerciales minoristas, que fue su tema de tesis doctoral. Por su parte, Schilan y Barrio de Villanueva (1999) también escriben sobre la renovación de algunos servicios en el centro funcional de Mendoza y su expansión hacia sectores de trazado lineal fuera del área central.

Schmidt (2003a, 2003b) también analiza los procesos de suburbanización en relación con la competencia con el área central. A diferencia de la vuelta al centro de la ciudad que observaba Rodríguez en la década del 70, Schmidt demuestra que entre 1992 y 2002 el centro registró una pérdida funcional, de atractivo y de vitalidad, mientras que las áreas suburbanas se expandieron. La idea central es que se dan procesos simultáneos de descentralización y centralización espacial, en un movimiento

general hacia una forma urbana más fragmentada y una diferenciación según patrones de consumo.

Josefina Ostuni (2011) en el libro *La dinámica espacial del desarrollo del gran Mendoza, particularmente de su núcleo* analiza el microcentro de Mendoza sin dejar de lado el contexto espacio-temporal en el cual se inserta, esto es, la ciudad en su conjunto y los distintos flujos que la atraviesan. Para este análisis de la dinámica espacial del núcleo de la ciudad entre 1940 - 2000, consideran los procesos diacrónicos o sincrónicos que transforman el espacio, y mediante un enfoque sistémico en el cual se interrelacionan variables como el transporte público, crecimiento urbano y comportamiento de la población, edificación urbana, usos del suelo, dan cuenta de las transformaciones en las dinámicas espaciales del centro de la ciudad para este periodo de tiempo.

Otro de los trabajos que busca explicar las transformaciones en la centralidad, específicamente en los terrenos del ex Ferrocarril San Martín, es el libro coordinado por Morgani y Rizzo (2014). Partiendo de los debates en torno al concepto de gentrificación, los autores observan distintos proyectos públicos y privados, conflictos, desalojos, obras, entre otros procesos ocurridos en estos terrenos, que dados su localización y extensión, se han convertido en los últimos años en un foco privilegiado para la iniciativa del gobierno local de revitalizar el centro de la ciudad. Concluyen que en el área se observa un incipiente proceso de gentrificación liderado por el estado municipal. Es el único trabajo que aborda el tema de la gentrificación en el caso de la ciudad de Mendoza.

En estos trabajos, así como en los más actuales que realizan periodizaciones, se describe el crecimiento urbano desde la década del setenta (Zalazar, 1996; D'Inca & Berón, 2013; Mesa, 2014; Morgani & Rizzo, 2014), siendo escasos los trabajos que se remontan a años anteriores, como pudimos ver en un apartado anterior.

### **Ciudad y medio ambiente**

Encontramos artículos sobre lo urbano en relación a lo ambiental de un grupo de arquitectas/os del Laboratorio de Ambiente Humano y Vivienda de CONICET. Los trabajos son en su mayoría de Alejandro Mesa en coautoría con Carlos de Rosa,

Mariela Arboit, Cecilia Giusso y Natalia Porro (Mesa & Giusso, 2014a; Mesa & Giusso, 2014b; Mesa & Rosa, 2006; Porro & Mesa, 2016; Mesa, Arboit & Rosa, 2010). Si bien trabajan principalmente a escala objeto y edificios en relación a la energía solar, también abordan la escala urbana, analizando la sustentabilidad energético-ambiental como base para la planificación de la ciudad. Además, plantean que no deberían hacerse proyecciones que impliquen una extensión espacial de la urbe, ya que eso significa una invasión y consecuente disminución del área productiva y áreas naturales vulnerables.

Luego profundizan en los problemas ambientales como el riesgo aluvional en el piedemonte, la sismicidad, la disponibilidad de agua, desertificación del suelo, contaminación del aire, el uso del automóvil, los residuos sólidos urbanos, aumento de las inundaciones, y realizan un estudio particular sobre el espacio verde y el consumo de agua en diferentes secciones urbanas (Mesa & Giusso, 2014). Cabe aclarar que estos problemas ambientales también son abordados en artículos incorporados en otras líneas temáticas, pero los aquí mencionados los desarrollan como tema principal.

Otras publicaciones que encontramos sobre esta línea temática son las realizadas por el Centro De Cartografía y Medio Ambiente “Dr. Ricardo Capitanelli” perteneciente a la Facultad de Filosofía y Letras de la Universidad Nacional de Cuyo como los estudios de María Isabel Codes y Silvia Robledo sobre calidad de vida, medio ambiente y percepción a escalas provincial, departamental y barrial (Codes & Robledo, 1991; 1995; 1997; Robledo, 1995). También la tesis de grado en geografía publicada como artículo de María Cecilia Domizio (2014) que analiza la importancia del arbolado público en la ciudad.

### **Derecho a la ciudad**

A partir de finales del 2000 encontramos que se analiza lo urbano en Mendoza desde el enfoque del derecho a la ciudad, según el marco teórico de Henry Lefebvre y David Harvey (Lentini, 2008a; Colectivo por el derecho a habitar, 2010; Marsonet, 2010; Rizzo, 2010; Salomone & Marsonet, 2011; Salomone, 2012; Morgani & Raffani, 2012; Morgani & Rizzo, 2014; Ghilardi & Dalla Torre, 2016). También encontramos

presente este concepto en diversas tesis de grado (Insa, 2010; Marsonet, 2010; Navarrete, 2013; Vázquez & Quiroga, 2015).

Mariano Salomone y Pedro Marsonet (2011) analizan el conflicto en torno a los terrenos del ferrocarril como un proceso de espacialización de la lucha de clases y desde dos lógicas antagónicas propuestas por Lefebvre, las prácticas de dominación y las de apropiación. Además, retoman a Lentini (2010) con las tres lógicas que guían el proceso de urbanización: la del mercado, la de la necesidad y la del Estado. Concluyen que salvo la lógica de la necesidad, las demás operan como prácticas de dominio espacial, recortando las posibilidades de ejercer el derecho a la ciudad. Salomone, en otro artículo ya mencionado previamente (2011) analiza el mismo conflicto desde una dimensión histórica considerando a la Estación como lugar de la memoria y un punto de entrada para analizar las luchas entre memorias que otorgan diferentes sentidos sociales al pasado reciente.

Lentini y Palero (2008a) analizan también la radicación y relocalización de los asentamientos informales de la ex Estación Mendoza del Ferrocarril desde el enfoque del derecho a la ciudad. En su libro, Morgani y Rizzo (2014) hacen alusión a la tercera fundación de Mendoza, la cual es llevada a cabo por inversores y una elite política que restringen el derecho a la ciudad. Ghilardi y Dalla Torre (2016) realizan un análisis desde el derecho a la ciudad y las tres lógicas, donde se da una primacía de la lógica del mercado y el surgimiento de la lógica de la necesidad ante la pobreza y precariedad que no permiten disponer de un lugar de residencia. Los artículos mencionados se basan en el enfoque del derecho a la ciudad de Harvey, mientras que Lentini y Palero (2008a) se basan en el Foro Social Mundial.

## **CONCLUSIONES**

Luego de esta revisión por los estudios urbanos sobre el AMM, podemos señalar que hay una voluminosa producción en la cual identificamos diferentes niveles de desarrollo según las temáticas y los enfoques. Como hemos mencionado, algunos temas están muy trabajados, mientras otros permanecen poco explorados. Existe una gran cantidad de artículos referidos al tema del ordenamiento territorial, lo cual asociamos a que la provincia ha sido pionera en realizar una ley y posterior plan de OT, mientras que, por ejemplo, el tema de vivienda también ha tenido un desarrollo

importante pero ha perdido peso en los últimos años. Los procesos de segregación y fragmentación espacial, así como del derecho a la ciudad, han tenido una importante producción en los últimos 15 años. Identificamos mayor cantidad de artículos sobre la urbanización de sectores populares que sobre urbanizaciones cerradas, aunque en algunos casos se abordan ambos fenómenos en conjunto.

Las temáticas menos desarrolladas son la del medio ambiente en relación con lo urbano y la de los servicios públicos, salvo el transporte, en el que encontramos más cantidad de trabajos. Identificamos de esta manera algunas temáticas poco o nada desarrolladas en los estudios urbanos locales como los conflictos urbanos y grupos de resistencia, el mercado del suelo, el paisaje, la gentrificación y el turismo. Tampoco encontramos trabajos que aborden lo urbano con perspectiva de género o el rol de la mujer en el uso y apropiación de la ciudad.

En general las/los autoras/es coinciden en identificar un modelo de ciudad difusa en el AMM, el cual se observa como un fenómeno perjudicial desde diferentes perspectivas: la pérdida de suelo agrícola, el impacto energético-ambiental, la percepción de la población, la segregación y fragmentación e incluso el mercado del suelo. En cuanto a las causas, si bien no encontramos un debate entre diferentes autores, se pueden identificar diferentes posturas. Algunos atribuyen la suburbanización de las clases medias y altas a los cambios en los patrones de consumo (demanda), mientras que otros lo analizan desde la lógica del mercado (oferta). Esto se relaciona con la visión respecto al Estado, en particular su rol como planificador, que en la mayoría de los artículos se plantea como problema la falta de planificación o la falta de control estatal, mientras que otros lo entienden no como una “ausencia” del Estado sino como decisiones deliberadas a partir de intereses particulares de los diferentes ámbitos de gobierno.

Respecto a las dinámicas de crecimiento de la ciudad también vemos una evolución desde trabajos en los 70 que hablan de una vuelta al centro, luego los que relacionan la suburbanización con una pérdida funcional del centro hasta los trabajos más recientes que hablan de una “tercera fundación” de la ciudad.

A partir de esta primera exploración y sistematización nos surgen una serie de reflexiones que nos parece importante señalar. En primer lugar, hemos podido

detectar que mientras ciertos temas urbanos han ingresado a la agenda de investigación, otros han sido desplazados o relegados (como es el caso de la política habitacional, por ej.). Esta situación ha generado una gran disparidad en el desarrollo y la consolidación de las diversas líneas de estudios urbanos, teniendo a su vez un fuerte impacto en el ámbito de las políticas públicas. Por otro lado, podemos señalar que los diálogos entre los distintos autores y autoras son escasos y más aún los debates entre los diferentes grupos que abordan la misma dimensión urbana desde una perspectiva teórico-metodológica diferente. Por último, encontramos una fuerte relación entre los temas investigados y las disciplinas desde las cuales se trabajan, y podemos decir que hay escasos abordajes interdisciplinarios sobre las cuestiones urbanas en Mendoza.

Para finalizar, hemos trazado una guía que esperamos fortalezca y mejore las futuras investigaciones urbanas sobre el AMM, aportando también a los estudios urbanos sobre ciudades intermedias que en muchas ocasiones quedan más relegados en la literatura urbana frente a los estudios sobre las grandes metrópolis.

#### **BIBLIOGRAFÍA:**

Alegre, F. & Pérez, M. A. (2011). *Situación y condiciones de las viviendas de Mendoza*. Publicado en la Plataforma de información para políticas públicas de la Universidad Nacional de Cuyo. Recuperado de <http://www.politicaspUBLICAS.uncu.edu.ar/articulo/situacion-y-condiciones-de-las-viviendas-de-mendoza->

Appiolaza, M. & Ávila, J. (2011). *Vivienda, ciudades, diseño urbano y seguridad*. Publicado en la Plataforma de información para políticas públicas de la Universidad Nacional de Cuyo. Recuperado de <http://www.politicaspUBLICAS.uncu.edu.ar/articulos/index/vivienda-ciudades-diseno-urbano-y-seguridad>

Arpini, A. (2000). Ponte, J. R. *La fragilidad de la memoria. Representaciones, prensa y poder de una ciudad latinoamericana en tiempos del modernismo*. Mendoza, 1885/1910. Mendoza: Ed. Fundación CRICYT, 1999,450 p. *CUYO. Anuario de filosofía argentina y americana*, 17, 297-302. Recuperado de <http://bdigital.uncu.edu.ar/1057>

Arqueros Mejica, M., Gil de Anso, M.L., Mendoza, M., & Zapata, M. (2008). Córdoba y Mendoza: Dos casos para pensar la Producción Social del Hábitat. *Revista INVI*, 23, (62), 21-73. Recuperado de <http://revistainvi.uchile.cl/index.php/INVI/article/view/348>

Avila, A. L. (2012). *Algunas aproximaciones teóricas para el análisis de las políticas de seguridad en las ciudades contemporáneas*. (Tesina de grado en Sociología). Facultad de Ciencias Políticas y Sociales, Universidad Nacional de Cuyo, Mendoza. Recuperado de <http://bdigital.uncu.edu.ar/6037>

Ballabio, M. & Reyes, M. (2016). Marchas y contramarchas en la implementación de la política de ordenamiento territorial en Mendoza: Desarrollo institucional de la política bajo la lógica de la innovación. V Encuentro Latinoamericano de Metodología de las Ciencias Sociales, 16 al 18 de noviembre de 2016, Mendoza, Argentina. En *Actas* (2016). Ensenada: Universidad Nacional de La Plata. Facultad de Humanidades y Ciencias de la Educación. Centro Interdisciplinario de Metodología de las Ciencias Sociales. Recuperado de: [http://www.memoria.fahce.unlp.edu.ar/trab\\_eventos/ev.8364/ev.8364.pdf](http://www.memoria.fahce.unlp.edu.ar/trab_eventos/ev.8364/ev.8364.pdf)

Ballet, C. & Llop, J. M. (2004) Miradas a otros espacios urbanos: las ciudades intermedias. *Geocrítica/Scripta Nova, Revista electrónica de Geografía y Ciencias Sociales*, 8, (165), Universidad de Barcelona, Barcelona, 15 de mayo. Recuperado de: <http://www.ub.es/geocrit/sn/sn-165.htm>

Berón, Nérida, Padilla-Rodríguez, Cristian Harry & Rapali, Nadia (2013) Nuevo marco normativo de Ordenamiento Territorial en Mendoza: su aplicación en el Área Metropolitana. *Bitácora Urbano-Territorial*, vol. 22, (1), enero-junio 2013, Bogotá, 97-108

Berridy, D. (s/f). *Pobreza y vivienda: la política habitacional como herramienta de gobierno para paliar la pobreza urbana: los asentamientos informales en el contexto local* (Tesis de grado en Ciencias políticas y Administración Pública). Facultad de Ciencias Políticas y Sociales, Universidad Nacional de Cuyo, Mendoza. Recuperado de <http://bdigital.uncu.edu.ar/6134>

Bugarín, S. (2013). *Consensos y disensos en torno a la implementación de la ley 8051. Análisis de los modelos teóricos subyacentes a su elaboración*. (Tesis de grado en Ciencias políticas y Administración Pública). Facultad de Ciencias Políticas y Sociales, Universidad Nacional de Cuyo, Mendoza.

Cerdá, J. M. (2007). Características de la vivienda mendocina en la primera mitad del siglo XX. *Revista Población & Sociedad*, (14-15) 33-69. Recuperado de <https://www.redalyc.org/pdf/3869/386939741002.pdf>

Cirvini, S. (2012). Las órdenes religiosas en espacio urbano colonial - Mendoza (Argentina). El caso de la Compañía de Jesús. *Hispania Sacra*, 64, (130), 623-659. Recuperado de <http://hispaniasacra.revistas.csic.es/index.php/hispaniasacra/article/view/323>

Codes, M. I. & Robledo, S. (1991). Percepción de la contaminación industrial en el departamento de Guaymallén, provincia de Mendoza. *Boletín de Estudios Geográficos*, (87), 303-351. Recuperado de <http://bdigital.uncu.edu.ar/8984>.

Codes, M. I. & Robledo, S. (1995) Calidad de vida y medio ambiente en la ciudad de Mendoza. En: *Geografía para el Medio Ambiente II*. Mendoza: UNCuyo. Editorial de la Facultad de la Filosofía y Letras.

Codes, M. I. & Robledo, S. (1997) Indicadores medioambientales objetivos de la calidad de vida. En: *Problemas del medio ambiente de la provincia de Mendoza*, Mendoza: Ecogeo.

Corti, M. (2009). La Ley de Ordenamiento Territorial y Usos del Suelo Mendoza. Un análisis crítico de la legislación argentina. *Café de las Ciudades*, 8, (82). Recuperado de línea: [http://www.cafedelasciudades.com.ar/planes\\_82.htm](http://www.cafedelasciudades.com.ar/planes_82.htm)



Cremaschi, V. (2012). Proyectos urbanos difundidos por la prensa durante los gobiernos lenicistas, Mendoza. Visiones sobre la vivienda para la chusma de alpargatas. *Revista de historia de América*, (147), 57-75. Recuperado de <http://www.jstor.org/stable/24641994>

Cremaschi, V. (2015a). La vivienda mendocina en el período de 1930- 1943. Discusiones sobre su implementación. *Revista de Historia Americana y Argentina*, 50, (1), 191-224. Recuperado de <http://revistas.uncu.edu.ar/ojs/index.php/revihistoriargenyame/article/view/1795>

Cremaschi, V. (2015b). Arquitectura al servicio de los trabajadores. El californiano y su empleo en obras de interés social en Mendoza durante el primer peronismo (1946-1955). *Revista Argus-a*, 5, (18). Recuperado de <http://www.argus-a.com.ar/publicacion/1004-arquitectura-al-servicio-de-los-trabajadores-el-californiano-y-su-empleo-en-obras-de-interes-social-en-mendoza-durante-el-primer-peronismo-1946-1955.html>

Cremaschi, V. (2016a). Los barrios construidos durante el primer peronismo en Mendoza, Argentina. Instituciones y estrategias. *Cuadernos de la Facultad de Humanidades y Ciencias Sociales. Universidad Nacional de Jujuy*, (50), 35-55. Recuperado de <http://revista.fhycs.unju.edu.ar/revistacuadernos/index.php/cuadernos/article/view/239/340>

Cremaschi, V. (2016b). Vivienda del primer peronismo en Mendoza. Ideas y representaciones tras la tipología unifamiliar. *Andinas, Revistas de estudios culturales*, 5, (12), 54-61. Recuperado de <https://ri.conicet.gov.ar/handle/11336/22669>

D'Inca, V. (2009). Seguridad humana: necesidad de innovar enfoques a partir del ordenamiento territorial. *Proyección*, 1, (6), s/ p. Recuperado de <http://bdigital.uncu.edu.ar/3456>

D'Inca, V. & Berón, N. (2013). Expansión urbana de ciudades intermedias: modelos de desarrollo y legislación. Reflexión a partir del caso del Gran Mendoza, Argentina. *Revista Geo UERJ*, 1, (24), 256-284.

Dabul, N. (1987-88). El funcionamiento de producción y consumo del espacio de la periferia urbana. El caso de la ciudad de Mendoza. *Revista de la Universidad de Mendoza*, (6-7), s/p. Recuperado de <http://www.um.edu.ar/ojs-new/index.php/RUM/article/view/167/189>

Dalla Torre, J. & Ghilardi, M. (2012a). Aproximación a la ciudad dual. Fragmentación espacial y segregación material y subjetiva en el área metropolitana de Mendoza, Argentina. *Revista Proyección*, 6 (12), 6 -25. ISSN 1852-0006. Recuperado de <http://ffyl.uncuyo.edu.ar/upload/n12completo.pdf>

Dalla Torre, J. & Ghilardi, M. (2013). Segregación socio-espacial en la periferia del área metropolitana de Mendoza, Argentina. Las estrategias de los excluidos urbanos. *Revista Eletrônica da Associação dos Geógrafos Brasileiros T-L*, 10, (17), 8-38. Recuperado de <https://periodicos.ufms.br/index.php/RevAGB/article/view/588/390>

Dalla Torre, M. (2014). Ordenar y planificar el territorio en Estados Fragmentados: Un análisis sobre las capacidades de la administración pública para implementar la política de ordenamiento territorial en la provincia de Mendoza. Presentación en el *Pre- Alas Patagonia VI Foro Sur-Sur*. Recuperado de [https://ziladoc.com/download/ordenar-y-planificar-el-territorio-en-estados-fragmentados-un\\_pdf#](https://ziladoc.com/download/ordenar-y-planificar-el-territorio-en-estados-fragmentados-un_pdf#)

Dalla Torre, M. (2017). Gobernanza territorial y los planes de ordenamiento territorial, el caso de la provincia de Mendoza. *Revista Bitácora Urbano Territorial*, 27, (1), 47-54. Recuperado de <https://revistas.unal.edu.co/index.php/bitacora/article/view/47597>

Domizio, M. C. (2014). Compatibilidad en la convivencia entre la sociedad y el arbolado de calle en un sector de la ciudad de Mendoza, Argentina. *Boletín de Estudios Geográficos*, (103), 87-108. Recuperado de <http://bdigital.uncu.edu.ar/1277>

Furlani, M. V. (2009). Procesos políticos participativos para un uso del suelo inclusivo y consensuado. El caso de Mendoza (Argentina). *Revista Bitácora Urbano Territorial*, 14, (1), 109-122. ISSN (Versión impresa): 0124-7913. Recuperado de <http://www.facartes.unal.edu.co/portal-app/bitacora>

Furlani, M. V. (2010). Procesos socio-políticos para el desarrollo urbano en el Gran Mendoza. Publicado en *Plataforma de información para políticas públicas de la Universidad Nacional de Cuyo*. Recuperado de <http://www.politicaspublicas.uncu.edu.ar/articulos/index/procesos-socio-politicos-para-el-desarrollo-urbano-en-el-gran-mendoza>

Furlani de Civit, M., Gutiérrez de Manchón, M. J., Butera, M., De Triolo, S. & Pérez Romagnolli, E. (1972). Un ejemplo de las relaciones ciudad-campo: Las Heras y sus vinculaciones con el núcleo de la Aglomeración Mendocina. *Revista Geográfica*, (76), 9-59. Recuperado de <http://www.jstor.org/stable/40992190>

Furlani de Civit, M., Gutiérrez de Manchón, M. J., Butera, M., De Triolo, S. & Pérez Romagnolli, E. (1973). La Competencia por el Suelo Guaymallén — Mendoza. *Revista Geográfica*, (78), 55-101. Recuperado de <http://www.jstor.org/stable/40992235>

García Schilardi, M. E. (2010). *Estructura de recorridos del transporte público urbano de pasajeros*. Publicado en la Plataforma de información para políticas públicas de la Universidad Nacional de Cuyo. Recuperado de <http://www.politicaspublicas.uncu.edu.ar/upload/Garcia.pdf>

García Schilardi, M. E. (2014). *Subsidios al Transporte Público en el Área Metropolitana de Mendoza*. Publicado en la Plataforma de información para políticas públicas de la Universidad Nacional de Cuyo. Recuperado de <http://www.politicaspublicas.uncu.edu.ar/articulos/index/subsidios-al-transporte-publico-en-el-area-metropolitana-de-mendoza>

Ghilardi, M. & Dalla Torre, J. (2013) Transformaciones socio-espaciales (en la Argentina reciente): la emergencia de nuevas formas de exclusión en las metrópolis del siglo xxi. En Figallo, B. & Cozzani, M. R. (Eds), *Los de adentro y los de afuera. Exclusiones e integraciones de proyectos de nación en la Argentina y América Latina*. Mendoza: IDEHESI-CONICET.

Ghilardi, M. & Dalla Torre, J. (2016). Apropiaciones y usos del suelo y las viviendas urbanas: agentes, prácticas y lógicas intervinientes. La segregación y el derecho a la ciudad en el Área Metropolitana de Mendoza, Argentina. *Working Paper Series CONTESTED\_CITIES*, 4, s/n, 1-12. Recuperado de <http://contested-cities.net/working-papers/wp-content/uploads/sites/8/2016/07/WPCC-162521-GhilardiDalla-ApropiacionesUsosSueloViviendasUrbanasAgentesPr%C3%A1cticasL%C3%B3gicasIntervinientes.pdf>

Gómez Piovano, J. & Mesa, A. (2015). Análisis de los modos de acceso y los patrones de uso de la población respecto a los espacios verdes urbanos, como base para su planificación. *Urbano*, 18 (32), 38-49.

Gorri, P. (2013). La compleja construcción de la problemática de la seguridad: violencia y políticas públicas de seguridad a comienzos del siglo XXI. *Confluencia*, 6, (13), 637-662. Recuperado de <http://bdigital.uncu.edu.ar/5636>

Gray de Cerdán N., Álvarez A., Ruiz de Lima G., Penisse, Vargas de Araujo y Gudiño (1986) *Propuesta de desarrollo urbano para el Gran Mendoza. Instituto de Geografía*. Mendoza, Editorial Facultad de Filosofía y Letras, Universidad Nacional de Cuyo. 213 pp.

Gray de Cerdán, N. (1981). Metodología para el ordenamiento del sistema urbano. *Boletín de Estudios Geográficos*, (78), 71-89. Recuperado de <http://bdigital.uncu.edu.ar/10927>

Gray de Cerdán, N. (1987). *Territorio y urbanismo. Bases de geografía prospectiva*. Mendoza: CONICET.

Gray de Cerdán, N. (1990) *Mendoza: Una Conciencia dormida*. Universidad Nacional de Cuyo". Mendoza. Argentina.

Gray de Cerdán, N. (2005). *Repensando el Gran Mendoza. Estrategias de desarrollo urbano*. Mendoza: EDIUNC.

Gray de Cerdán, N. (2012). *Política Vs. Territorio. Un factor de vulnerabilidad potencial*. Buenos Aires: El Escriba.

Gray De Cerdán, N., Peralta, M. N., Iturrioz, M. M., Bianchi, B. R. (1970). Ciudad de Maipú: ¿satélite o suburbio del Gran Mendoza? *Boletín de Estudios Geográficos*, (67), 85-126. Recuperado de <http://bdigital.uncu.edu.ar/11085>

Gray de Cerdán, N.; Ruiz de Lima, M. (2007). *Inseguridad y Violencia Urbana, Paradojas de la paranoia mendocina*. Mendoza: CETEM.

Guardamagna, M. & Cueto, W. (2015). La implementación de la política de ordenamiento territorial en Mendoza: Una mirada crítica sobre el diseño del Plan Provincial. *Revista Enfoques*, 13, (22), 135-153.

Gudiño, M. E., Dalla Torre, J., Ghilardi, M. R. (2014). El territorio como expresión de las condiciones de vida. Aportes para el diseño de políticas sociales. *Revista BITÁCORA URBANO-TERRITORIAL*, 1, (s/n), 27-34.

Gudiño, M. E. & D'Inca, V. (2003). Cambios en los patrones de localización en ciudades intermedias y globales. Mendoza-Argentina y San Pablo, Brasil. *Tiempo y Espacio*, 10(13), 81-112.

Gudiño, M. E. (2008). Realidad o Utopía: ley de ordenamiento territorial. *Proyección*, 1 (4), 1-26. Recuperado de <http://bdigital.uncu.edu.ar/3237>.

Gudiño, M. E. (2010a). *Políticas de seguridad focalizadas en el territorio*. Publicado en la Plataforma de información para políticas públicas de la Universidad Nacional de Cuyo. Recuperado de <http://www.politicaspUBLICAS.uncu.edu.ar/articulos/index/programa-de-seguridad-humana-estrategia->

focalizada-en-el-territorio-para-aplicar-politicas-que-contribuyan-a-disminuir-la-inseguridad-en-mendoza-dra-maria-elina-gudino-plataforma-de-informacion-de-politicas-publicas-uncuyo

Gudiño, M. E. (2010b). El hábitat como dimensión de la seguridad humana. *Estudios sociales contemporáneos*, (4), 53-72.

Gudiño, M. E., Ghilardi, M. & Dalla Torre, J. (2013). *Mendoza: Mapa social mediante puntaje z y análisis multivariado*. En Buzai, G. *Mapas sociales urbanos*. Segunda edición. Buenos Aires: Lugar Editorial.

Gudiño, M. E., Reyes Paecke, S., Rivas, M. & D Inca, M. V. (2005). *Estrategias de integración y transformaciones metropolitanas. Santiago de Chile y Mendoza, Argentina*. Mendoza: EDIUNC

Insa, C. (2010). *Desigualdad y marginación en el corazón de las ciudades y en la periferia. El Asentamiento Costa Esperanza, un núcleo urbano segregado en el Gran Mendoza*. (Tesis de grado en Geografía). Universidad Nacional de Cuyo, Facultad de Filosofía y Letras, Mendoza. Recuperado de <http://bdigital.uncu.edu.ar/4488>.

Instituto Provincial De La Vivienda. (2017). *Instituto Provincial de la Vivienda. 70 años*. Mendoza: Gobierno de Mendoza.

Jofré, J. L. (2012). *Los servicios sanitarios en Mendoza (República Argentina), entre los Derechos Humanos y las reglas del mercado*. Artículo. Recuperado de <http://bdigital.uncu.edu.ar/4292>.

Karake, N., Trifiró, M., Cortellezzi, M., (2001) Percepción de las transformaciones en un área del Gran Mendoza. *Estudios Socioterritoriales. Revista de geografía*, 2, (2), 169-187.

Lara, A. (2014). Ordenamiento territorial como procedimiento administrativo. Reglamento del Plan Provincial de Ordenamiento Territorial, Mendoza, Argentina. *Revista Proyección*, 3, (16), 41-58. Recuperado de [http://bdigital.uncu.edu.ar/objetos\\_digitales/7604/04-proy-lara.pdf](http://bdigital.uncu.edu.ar/objetos_digitales/7604/04-proy-lara.pdf)

Lentini, M., et al. (2007). *Alternativas para el hábitat popular en Mendoza: el Programa de Mejoramiento de Barrios como respuesta a la pobreza urbana*. Informe final de investigación (SECYT UNCuyo 06/F179). Universidad Nacional de Cuyo. Facultad de Ciencias Políticas y Sociales, Mendoza.

Lentini, M., Palero, D. & Montaña, E. (2010). *La inequidad en el acceso al suelo urbano: los procesos de segregación residencial e informalidad urbana, XI Seminario Internacional RII: desigualdades territoriales*. Mendoza: Red Iberoamericana de Editores de Revistas.

Lentini, M. (2008). Transformaciones de la cuestión social habitacional: principales enfoques y perspectivas. El caso de Argentina en el contexto latinoamericano. *Economía, sociedad y territorio*, 8(27), 661-692. Recuperado de: [http://www.scielo.org.mx/scielo.php?script=sci\\_arttext&pid=S1405-84212008000200005&lng=es&tlng=es](http://www.scielo.org.mx/scielo.php?script=sci_arttext&pid=S1405-84212008000200005&lng=es&tlng=es)

Lentini, M. & Palero, D. (2006). Política habitacional comparada: Mendoza y San Luis en el marco de la descentralización. *Revista INVI*, 21 (56). Recuperado de <http://revistainvi.uchile.cl/index.php/INVI/article/view/313/902>

Lentini, M. & Palero, D. (2008). Todos tienen derecho a una casa, pero cada uno en su lugar: alcances del derecho a la vivienda y a la ciudad en una sociedad excluyente. En *El Derecho a la Ciudad y a la Vivienda: Propuestas y Desafíos en la Realidad Actual, V Jornada Internacional de Vivienda Social*, Universidad de Chile/Universidad de Valparaíso, Valparaíso, abril, 2008. Mendoza: CEAH.

Lentini, M. & Palero, D. (2009a). Descentralización de la política habitacional y gestión territorial. *Revista INVI*, 16, (42), 61-71. Recuperado de <http://revistainvi.uchile.cl/index.php/INVI/article/view/415/795>

Lentini, M. & Palero, D. (2009b). El hacinamiento: la dimensión no visible del déficit habitacional. *Revista INVI*, 12, (31). Recuperado de <http://revistainvi.uchile.cl/index.php/INVI/article/view/220>

Liceda, S. N. (2016). *Metodología para la localización de barrios de operatorias estatales*. Publicado en la Plataforma de información para políticas públicas de la Universidad Nacional de Cuyo. Recuperado de <http://www.politicaspUBLICAS.uncu.edu.ar/articulos/index/metodologia-para-la-localizacion-de-barrios-de-operatorias-estatales>

López Rodríguez, M. (2008). Riesgo en el piedemonte del Gran Mendoza por avance urbano. Argentina. *Tiempo y espacio*, 18, (21), 45-57. Recuperado de <http://www.ubiobio.cl/miweb/webfile/media/222/Espacio/2008/03%20Riesgo%202008%20articulo%20pag%2047%20a%2057.pdf>

López Toterá, R. R. (2016). *Transformaciones en el cooperativismo de vivienda de Mendoza período 2003 a 2011, en relación a la década de los noventa*. Publicado en la Plataforma de información para políticas públicas de la Universidad Nacional de Cuyo. URL del artículo: <http://www.politicaspUBLICAS.uncu.edu.ar/articulos/index/transformaciones-en-el-cooperativismo-de-vivienda-de-mendoza-periodo-2003-a-2011-en-relacion-a-la-decada-de-los-noventa>

Manzini, L. (2011). Las viviendas del siglo XIX en Santiago de Chile y la región de Cuyo en Argentina. *Universum* (Talca), 26(2), 165-186. <https://dx.doi.org/10.4067/S0718-23762011000200009>

Marre, M., Montaña, E., Salvadores, F. (2012). *Ordenamiento Territorial y Desarrollo Sustentable en Mendoza*. Mendoza: EDIUNC.

Marsonet, P. A. (2011). *El servicio público del transporte de pasajeros de Mendoza. Resultados socio-económicos de la desregulación en la década del 90*. Publicado en la Plataforma de información para políticas públicas de la Universidad Nacional de Cuyo. Recuperado de <http://www.politicaspUBLICAS.uncu.edu.ar/articulos/index/el-servicio-publico-del-transporte-de-pasajeros-de-mendoza-resultados-socio-economicos-de-la-desregulacion-del-servicio-en-la-decada-del-90>

Marsonet, P. S., Morgani, R. & Rizzo, P. (2011). La producción informal del espacio urbano en Mendoza. En Daroqui, A. (recop.) "IX Jornadas de Sociología de la UBA". Buenos Aires: UBA. Recuperado de <http://cdsa.academica.org/000-034/861.pdf>

Marsonet, P. S. (2010). La construcción de imaginarios sociales a partir de la Proliferación de respuestas territoriales a la inseguridad Urbana y las posibilidades de ejercer el derecho a la ciudad. El caso del Gran Mendoza, 2000-2010 [en línea]. VI Jornadas de Sociología de la UNLP, 9 y 10 de diciembre de 2010,

Ensenada, Argentina. En Memoria Académica. Recuperado de [http://www.memoria.fahce.unlp.edu.ar/trab\\_eventos/ev.5485/ev.5485.pdf](http://www.memoria.fahce.unlp.edu.ar/trab_eventos/ev.5485/ev.5485.pdf)

Martínez, L., García Schilardi, M. & Díaz, M. (2016). Regulación de la movilidad urbana en el Área Metropolitana de Mendoza. *Revista Opera*, (19), 161-181. Recuperado de <http://dx.doi.org/10.18601/16578651.n19.09>

Martínez, L. E. & Valle, J. N. (2011). *Transporte Público: Una mirada desde la Ciencia Política*. Publicado en la Plataforma de información para políticas públicas de la Universidad Nacional de Cuyo. Recuperado de <http://www.politicaspUBLICAS.uncu.edu.ar/articulos/index/transporte-publico-una-mirada-desde-la-ciencia-politica>

Mesa, A. & De Rosa, C. (2010). La dinámica del crecimiento urbano disperso, en ciudades de zonas áridas andinas. Evaluación del impacto energético ambiental. *Revista Avances en Energías Renovables y Medio Ambiente* Vol. 10, 2006. Impreso en la Argentina. ISSN 0329-5184

Mesa, A. & Giusso, C. (2014a) La urbanización del piedemonte andino del área metropolitana de Mendoza, Argentina: Vulnerabilidad y segmentación social como ejes del conflicto; Riurb; *Revista Iberoamericana de Urbanismo*; 11; 8-2014; 63-67

Mesa, A. & Giusso, C. (2014b). Modelos de urbanización en tierras de alta vulnerabilidad ambiental: Análisis de la ocupación de la periferia del Área Metropolitana de Mendoza. *Cuaderno Urbano*, (16), 5.

Mesa, Al., Arboit, M. & De Rosa, C. (2010). La sustentabilidad energético-ambiental como base para el desarrollo urbano en zonas de oasis andinos. *Cuaderno urbano: espacio, cultura, sociedad*, 9 (9), 35-60. Recuperado de <https://dialnet.unirioja.es/ejemplar/316918>

Molina, A. (2013). Como una gran pecera: Urbanizaciones cerradas, ciudadanía y subjetivación política en el Gran Mendoza. Mendoza: EDIUNC.

Morgani, R. & Raffani, M. (2012). Mendoza y los orígenes de la ciudad neoliberal. *Revista Tiempo y Espacio*, 23(28), 55-75.

Morgani, R. & Rizzo, P. (2014). *Urbanismo neoliberal y conflictos urbanos en Mendoza. ¿Renovación urbana o gentrificación en los terrenos del ferrocarril?* Mendoza: Quellqasqa.

Navarrete, M. J. (2013). *Movilidad urbana en el Área Metropolitana Mendoza*. (Tesis de grado en Sociología). Universidad Nacional de Cuyo, Facultad de Ciencias Políticas y Sociales, Mendoza.

Oliva, J. D. (2002). *El delito en Mendoza: un abordaje desde la Sociología: teorías sociológicas de la criminalidad y la explicación de la realidad delictiva en Mendoza*. (Tesis de grado en Sociología). Universidad Nacional de Cuyo, Facultad de Ciencias Políticas y Sociales, Mendoza. Recuperado de <http://bdigital.uncu.edu.ar/3633>

Ostuni, J. (2011). *La dinámica espacial del desarrollo del Gran Mendoza, particularmente de su núcleo*. Mendoza: UNCuyo. Editorial de la Facultad de la Filosofía y Letras.

Ponte, J. R. (1999). *La fragilidad de la memoria. Representaciones, prensa y poder de una ciudad latinoamericana en tiempos del modernismo. Mendoza [1885-1910]*. Mendoza: Editorial Fundación CRICYT.

Ponte, J. R. (2006a). *De los caciques del agua a la Mendoza de las acequias. Cinco siglos de historia de acequias, zanjones y molinos de Mendoza*. Mendoza: Ediciones Ciudad y Territorio INCIHUSA-CONICET.

Ponte, J. R. (2006b.) Historia del regadío. Las acequias de Mendoza, Argentina. *Scripta Nova Revista electrónica de geografía y ciencias sociales*; Lugar: Barcelona; Año: 2006 vol. 10, 700 – 716.

Ponte, J. R. (2008). *Mendoza: Aquella ciudad de barro: historia de una ciudad andina desde el siglo XVI hasta nuestros días* (1a. ed. corregida y aumentada.). Buenos Aires: CONICET.

Ponte, J. R. (2012) *EL frustrado Plan Regulador de 1941*. En Méndez, P. (Ed.). *Experiencias de planeamiento y urbanismo en Argentina 1943-1955*, 83 - 88. Buenos Aires: CEDODAL.

Porro, N. & Mesa, A. (2016). Estudio del fenómeno de centralidad urbana mediante una metodología sistémica aplicada a la dinámica espacial de un área metropolitana. El caso de Mendoza, Argentina. *Urbano* [en línea] 2016, (Mayo-Sin mes) Recuperado de <http://www.redalyc.org/articulo.oa?id=19848041005> ISSN 0717-3997

Quiroga, S. G., Bustamante, M. V., Videla, M. A. & Vila, I. B. (2016). Factores subyacentes del riesgo y Ordenamiento Territorial en el Gran Mendoza, Argentina. Publicado en la Plataforma de información para políticas públicas de la Universidad Nacional de Cuyo. Recuperado de <http://www.politicaspUBLICAS.uncu.edu.ar/articulos/index/aportes-para-organizar-la-participacion-en-planificacion-territorial>

Raffa, C. (2006). Un pueblo para 3000 habitantes: las primeras Casas Colectivas para obreros y empleados estatales en Mendoza, 1935-1938. *Revista de Historia de América*, (134), 115-139. Recuperado de <https://ri.conicet.gov.ar/handle/11336/40498>

Raffa, C. (2014). El Plan Regulador: entre la técnica y la política (Mendoza, Argentina. 1940-1941) *Revista Bitácora Urbano Territorial*, 2 (24), s/pp. ISSN: 0124-7913. Recuperado de <https://revistas.unal.edu.co/index.php/bitacora/article/view/38750/html>

Raffa, C. & Manzini, L. (2014). El conventillo y la vivienda masiva. Medio siglo de historia sobre los espacios domésticos para sectores populares, en el Área Metropolitana de Mendoza (Argentina, 1900-1955) *URBANA - Revista Eletrônica do Centro Interdisciplinar de Estudos sobre a Cidade*; 6, (8), 240-271. Recuperado de <https://periodicos.sbu.unicamp.br/ojs/index.php/urbana/article/view/8635301/pdf>

Rizzo, P. (2006). El espacio público, espacio de resistencia. En Baraldo, N. y Scodeller, G. 2006. *Mendoza 70. Tierra del sol y las luchas populares*, 198-209. Avellaneda: Manuel Suárez.

Rizzo, P. (2010a). El Espacio Público de la Ciudad de Mendoza (Argentina), Espacio de Disputa y Expresión Ciudadana. *ACME: An International E-Journal for Critical Geographies*, 9, (2), 164-190. Recuperado de <https://acme-journal.org/index.php/acme/article/view/865>

Rizzo, P. (2010b). *El rol de los espacios públicos en los barrios suburbanos de la ciudad de Mendoza. La planificación territorial y el urbanismo desde el diálogo y la participación. Actas del XI Coloquio Internacional de Geocrítica, Universidad de Buenos Aires, 2-7 de mayo de 2010.* Buenos Aires: UBA. Recuperado de [http://www.filo.uba.ar/contenidos/investigacion/institutos/geo\\_bkp/geocritica2010/620.htm](http://www.filo.uba.ar/contenidos/investigacion/institutos/geo_bkp/geocritica2010/620.htm)

Rizzo, P. A. (2011). El espacio público urbano: entre la disputa y la dominación. *Boletín de Estudios Geográficos*, (100), 9-30. Recuperado de <http://bdigital.uncu.edu.ar/5520>.

Robledo, S. (1995) Estudio comparativo de la calidad de vida entre villas inestables y barrios modestos estables. En: *Geografía para el Medio Ambiente II*. Mendoza: UNCuyo. Editorial de la Facultad de la Filosofía y Letras.

Rodríguez de González, M. (1981). La articulación vertical de la ciudad de Mendoza. *Boletín de Estudios Geográficos*, (79), 215-257. Recuperado de [http://bdigital.uncu.edu.ar/objetos\\_digitales/10915/boletn-completo.pdf](http://bdigital.uncu.edu.ar/objetos_digitales/10915/boletn-completo.pdf)

Roitman, S. (2000). Transformaciones urbanas en los '90: los barrios cerrados del área metropolitana de Mendoza. En: IV Jornadas de Sociología, Universidad Nacional de Buenos Aires. Recuperado de [http://www.mundourbano.unq.edu.ar/index.php?option=com\\_content&view=article&id=104&catid=88](http://www.mundourbano.unq.edu.ar/index.php?option=com_content&view=article&id=104&catid=88)

Roitman, S. (2001.) Las políticas habitacionales destinadas a los habitantes de villas inestables durante la década de los '90: el caso del Municipio de Guaymallén, Mendoza, Argentina. *Revista INVI*, 16, (42), 95-103. Recuperado de <http://revistainvi.uchile.cl/index.php/INVI/article/view/418/798?version=web>

Roitman, S. (2003). Barrios cerrados y segregación social urbana. *Scripta Nova. Revista electrónica de geografía y ciencias sociales*, 7, (146), s/pp. Recuperado de [http://www.ub.edu/geocrit/sn/sn-146\(118\).htm](http://www.ub.edu/geocrit/sn/sn-146(118).htm)

Roitman, S. (2008). Planificación urbana y actores sociales intervinientes: el desarrollo de urbanizaciones cerradas, *Scripta Nova*, 7, (270), s/pp. Recuperado de <http://www.ub.edu/geocrit/sn/sn-270/sn-270-54.htm>

Roitman, S. (2017). Splintering (sub) urbanism and social differences: Gated communities as the driver for suburban change in Chacras de Coria (Mendoza, Argentina). *Revista INVI*, 32(90), 159-182. Recuperado de <https://dx.doi.org/10.4067/S0718-83582017000200159>

Saenz, A. (1999). Participación comunitaria y poder local en el desarrollo de un barrio popular. *Boletín de Estudios Geográficos*, (95), 127-143. Recuperado de <http://bdigital.uncu.edu.ar/9583>.

Saenz, A. (2000). "Algunas reflexiones teóricas a partir del análisis territorial de un barrio periférico de la ciudad de Mendoza, Argentina". *Scripta Nova Revista Electrónica de Geografía y Ciencias Sociales* 69 (78), Barcelona, Universidad de Barcelona ([www.ub.es/geocritj/sn-69-78.htm](http://www.ub.es/geocritj/sn-69-78.htm))

Saenz, A. (2002). La consolidación de asentamientos ilegales urbanos como expansión de la ciudad. Proceso de legalización de la tierra de un barrio periférico de la ciudad de Mendoza (Argentina).



*Territorios*, (8), 113-126. Recuperado de <https://revistas.urosario.edu.co/index.php/territorios/article/view/5686>

Salomone, M. (2011). La “okupación” como forma de recuperación del espacio público. La experiencia del colectivo Casa América en Mendoza (2006-2008) *Kairos: Revista de temas sociales*, 15 (27) 1-24. Recuperado de <https://dialnet.unirioja.es/ejemplar/284436>

Salomone, M. (2012). Territorio y política: Disputa social y memoria histórica. La defensa de la estación del ferrocarril como espacio público, Mendoza 2006-2008. *Revista CUADERNOS FHyCS-UNJu / Open Journal System*, [S.I.], 145-175. ISSN 1668-8104. Recuperado de <http://revista.fhycs.unju.edu.ar/revistacuadernos/index.php/cuadernos/article/view/31/69>.

Salomone, M. & Marsonet, P. S. (2011). Territorio urbano: espacio para la vida vs. espacio para el capital. La disputa por los terrenos del ferrocarril en Mendoza. *Herramienta*, 15, (48), 153 - 168. Recuperado de <https://herramienta.com.ar/articulo.php?id=1568>

Sánchez Caballero, A. (2013). *Red interuniversitaria de transporte público de bicicletas*. Publicado en la Plataforma de información para políticas públicas de la Universidad Nacional de Cuyo. Recuperado de <http://www.politicaspublicas.uncu.edu.ar/articulos/index/red-interuniversitaria-de-transporte-publico-de-bicicletas>

Schilan, R. (1981). El Gran Mendoza: Veinticinco años de acelerado crecimiento espacial. *Boletín de Estudios Geográficos*, 20, (79) 173-214. Recuperado de [http://bdigital.uncu.edu.ar/objetos\\_digitales/10915/boletn-completo.pdf](http://bdigital.uncu.edu.ar/objetos_digitales/10915/boletn-completo.pdf)

Schilan, R. & Barrio de Villanueva, P. (1999). Renovación de algunos servicios en el centro funcional de Mendoza. En Furlani De Civit, M. E. y Gutiérrez De Manchón, M. J. *Mendoza, una geografía en transformación*, 27-51. Mendoza: Ex Libris Editorial,

Schmidt, M. (1991). Diferenciación espacial del área central de la Ciudad de Mendoza. *Boletín de estudios geográficos*, (87), 203-237. Recuperado de [http://bdigital.uncu.edu.ar/objetos\\_digitales/8979/87-i-2-91.pdf](http://bdigital.uncu.edu.ar/objetos_digitales/8979/87-i-2-91.pdf)

Schmidt, M. (1994). La estructura comercial de la ciudad, el centro funcional y los subcentros intraurbanos de la Ciudad de Mendoza. *Boletín de estudios geográficos*, (90-91), Tomo 1, 31-202. Recuperado de [http://bdigital.uncu.edu.ar/objetos\\_digitales/8979/87-i-2-91.pdf](http://bdigital.uncu.edu.ar/objetos_digitales/8979/87-i-2-91.pdf)

Schmidt, M. (2003a). Actuales procesos de transformación urbana y su reflejo en el área central de la ciudad de Mendoza. *Boletín de Estudios Geográficos*, (98), 9-54. Mendoza: Editorial de la Facultad de Filosofía y Letras de la Universidad Nacional de Cuyo.

Schmidt, M. (2003b). Transformaciones recientes en una ciudad intermedia. El caso de Mendoza (Argentina). En 9° *Encuentro de Geógrafos de América Latina "Reflexiones y responsabilidades de la Geografía en América Latina para el siglo XXI"*, Mérida (México), Instituto de Geografía, Universidad Nacional Autónoma de México, 20

Tosoni, M. (2011). Efectos del Barrio La Gloria: Experiencias del lugar y estrategias simbólicas de los sectores populares en el Gran Mendoza. *Cuadernos de Antropología Social*, (4), 29-50. Recuperado de <http://revistascientificas.filo.uba.ar/index.php/CAS/article/view/1378/1315>

Tosoni, M. (2016). Una aproximación a las desigualdades sociales en la periferia heterogénea del Gran Mendoza. Villa María: Universidad Nacional de Villa María. Recuperado de [http://catalogo.unvm.edu.ar/doc\\_num.php?explnum\\_id=899](http://catalogo.unvm.edu.ar/doc_num.php?explnum_id=899)

Valle, J. N. (2014a). *Políticas para mitigar la congestión vehicular en la Ciudad de Mendoza*. Publicado en la Plataforma de información para políticas públicas de la Universidad Nacional de Cuyo. Recuperado <http://www.politicaspUBLICAS.uncu.edu.ar/articulos/index/politicas-para-mitigar-la-congestion-vehicular-en-la-ciudad-de-mendoza>

Valle, J. N. (2014b). *Inseguridad vial en Mendoza: el accidente de cada día*. Publicado en Plataforma de información para políticas públicas de la Universidad Nacional de Cuyo. Recuperado de <http://www.politicaspUBLICAS.uncu.edu.ar/articulos/index/inseguridad-vial-en-mendoza-el-accidente-de-cada-dia>

Vázquez, M. & Quiroga, J. (2015). *La configuración del hábitat urbano en la Ciudad de Mendoza*. (Tesis de grado en Sociología). Universidad Nacional de Cuyo, Facultad de Ciencias Políticas y Sociales, Mendoza. Recuperado de <http://bdigital.uncu.edu.ar/7600>

Zalazar, L. (1999). *Transformaciones espaciales en el oasis norte de Mendoza. Las residencias secundarias en Vistalba, Luján. Boletín de Estudios Geográficos*, (95), 145-163. Recuperado de <http://bdigital.uncu.edu.ar/9584>

Zamorano, M., Berra, M.T., Cortellezzi, M., Rodríguez, M. & Sturniolo, N. (1982). La percepción como pauta geográfica: identidad, estructura y significado de la ciudad de Mendoza. *Boletín de Estudios Geográficos*. Vol XXI, (81), 123-186, Mendoza

## LAS AUTORAS

**María Marta BERNABEU** es profesora de grado universitario en geografía por la Universidad Nacional de Cuyo. Desarrolla una beca doctoral del CONICET en el INCIHUSA, CCT Mendoza. Se encuentra cursando la Maestría de Estudios Latinoamericanos de la UNCuyo y el doctorado en estudios urbanos de la UNGS. Además, se desempeña como jefa de trabajos prácticos en la cátedra Geografía social y de la población en la Facultad de Filosofía y Letras, UNCuyo. Investiga sobre temáticas urbanas y ambientales desde los campos de la ecología política y la geografía urbana crítica.

**María José NAVARRETE** es licenciada en Sociología por la Universidad Nacional de Cuyo y tiene una diplomatura en políticas sociales, pobreza y territorio por la Universidad Alberto Hurtado de Chile. Desde hace algunos años trabaja en temas relacionados con las políticas habitacionales, el ordenamiento territorial, el urbanismo, el derecho a la ciudad y diversas problemáticas del hábitat urbano. En la

actualidad investiga respecto a los procesos de segregación socio espacial y la movilidad urbana cotidiana de la población en el marco de una beca CONICET.

**Ana Laura ÁVILA** es licenciada en Sociología y profesora en Sociología por la Universidad Nacional de Cuyo. Actualmente, desarrolla una beca doctoral del CONICET (INCIHUSA). Ha participado y es miembro de proyectos de LA SECYT-UNCUYO. Interesada por lo estudios urbanos críticos, actualmente investiga cuestiones relativas a la relación entre los dispositivos de control socio-espaciales y el derecho a la ciudad