

Reflexiones sobre planificación y gestión territorial

Reflexions on land planning and management

María Verónica D’Inca

 <https://orcid.org/0009-0003-3045-2059>
veronica.dinca@ffyl.uncu.edu.ar

Instituto de Cartografía, Investigación y Formación para el Ordenamiento Territorial,
Facultad de Filosofía y Letras, Universidad Nacional de Cuyo
Mendoza, Argentina

La transversalidad temática es una de las características del Ordenamiento Territorial. Los evidentes nuevos tiempos, que luego del año 2020 y la pandemia de COVID 19, pusieron en agenda nuevos temas de interés y multivariadas preocupaciones en los países latinoamericanos. La esencia interdisciplinar del ordenamiento territorial provoca establecer los vínculos y puntos en común para que las múltiples miradas permitan abordajes complejos y completos sobre los fenómenos territoriales, y con ello se abre la posibilidad de impactar en los medios locales.

La actualidad cambiante y los problemas de nuestros territorios interpelan a los investigadores y se hace necesario superar los trabajos descriptivos hacia miradas más analíticas y comprometidas con los problemas de áreas geográficas concretas y ensayar la prospectiva. Mirar el futuro desde las certezas construidas en la investigación.

Proponer modos de abordaje, enfoques teóricos y analíticos, construir metodologías de análisis y proponer alternativas a la acción política, técnica y académica es una responsabilidad y plantea una postura ética frente a la imperiosa búsqueda de soluciones a los problemas territoriales que nos aquejan e influyen en nuestra vida.

En este número de la revista *Proyección* se tratan temáticas como la degradación ambiental, los riegos naturales, la expansión urbana, la valorización del patrimonio, la construcción de un hábitat inadecuado y la contracción de las áreas agrícolas. Éstos fenómenos son objeto de análisis, pero también derivan en propuestas de cambio, mejora e innovación. La reflexión y la gestión de las problemáticas en territorios concretos brindan la oportunidad de plantear soluciones desde los ámbitos de investigación y así aportar a la mejora de la calidad de vida de la población.

Vinculado con problemas ambientales se presenta el artículo sobre la aplicación de la metodología y propuesta de zonificación ecológica económica en Alaquez,

Ecuador, en el que se expone un caso de integración concreta de los aspectos ambientales y económicos a la zonificación del territorio.

Los aportes a la temática ambiental también son mencionados en otro artículo, en el que se plantea la importancia de evaluar los servicios ecosistémicos del arbolado en la ciudad de Corrientes, Argentina.

Uno de los desafíos de la gestión territorial y los estudios de ordenamiento territorial es considerar indicadores espaciales de diversidad biológica para incluirlos en los instrumentos de ordenamiento territorial, tema desarrollado para los casos de Mendoza y Córdoba, Argentina.

Otros trabajos incluidos versan sobre temáticas vinculadas a las problemáticas rurales. Se abordan aspectos de la relación entre el hábitat campesino y la mejora de los procesos productivos en Colombia. Siguiendo esta línea de temáticas rurales, se realizan aportes a través del estudio de la unidad económica como instrumento de gestión territorial, para evaluar la viabilidad económica de una explotación agrícola.

La expansión urbana es tratada en el estudio de caso de la ciudad de San Juan, Argentina, con relación a la política habitacional y la ocupación de las periferias urbanas. En el caso de la ciudad de La Plata, Argentina se presenta un trabajo sobre la aplicación de instrumentos de intervención municipal para la gestión del suelo urbano vacante. La problemática del patrimonio arquitectónico y paisajístico se desarrolla a modo de reflexión en un caso de estudio de la localidad de Chacras de Coria en Mendoza, Argentina, en la que los vecinos recurren a la patrimonialización de su entorno para controlar el crecimiento de determinadas actividades y transformación de la localidad.

La planificación y cómo influyen en ella los paradigmas urbanísticos y los imaginarios geográficos son expuestos a través de un trabajo que considera la dicotomía entre las concepciones enmarcadas en un discurso científico-técnico para el ordenamiento de territorios hidrosociales (en Bahía Blanca, Argentina) y la exclusión de las voces y saberes de otros actores sociales con intereses contrapuestos.

Los artículos mencionados pueden aportar notables innovaciones a nivel de los procesos de gestión en diversos ámbitos administrativos públicos, en las esferas de la actividad económica privada, como también en los espacios educativos.

La experiencia de aplicar una metodología específica para zonificar el territorio, la consideración de los servicios ambientales, la construcción de indicadores para medir la biodiversidad, medir el impacto de las políticas habitacionales en las periferias urbanas y gestionar el suelo vacante en áreas urbanas consolidadas aporta a los ámbitos administrativos públicos, problemas

estratégicos que se deben incorporar en los procesos de gestión, los procedimientos administrativos internos y la circulación de información territorial de libre acceso para la toma de decisiones de forma transparente y horizontal.

La vinculación entre hábitat campesino y producción agrícola, como la identificación de la unidad económica mínima son temas de importancia para la gestión del Estado, pero también son consideraciones que deben incorporarse a la responsabilidad social de los actores privados que sostienen la actividad económica en los espacios rurales.

La protocolización de procesos participativos más fluidos y normalizados pueden construirse a partir de procesos sistematizados y se puede de esta forma, tener en cuenta los saberes locales para la toma de decisiones e incluso, evitar posteriores conflictos que terminan, en muchos casos, con la legitimidad de la participación comunitaria.

La reflexión sobre los temas que interesan al Ordenamiento Territorial, con los diferentes enfoques y diversidad temática expuestos, componen una serie de aportes a la gestión del mismo. Construir el puente desde la academia a los ámbitos de gestión estatal consiste en esto, mostrar lo que se avanza, se estudia y se investiga dentro de los ámbitos académicos.

Desde los ámbitos privados, incluyendo a la sociedad toda y las empresas, es necesario asumir la responsabilidad social de los impactos de las actividades económicas en el territorio y concretar procesos que aporten mejoras a las comunidades parte. Es fundamental promover el compromiso entre las empresas y las comunidades y los territorios en donde se localizan para generar acciones en conjunto y, por qué no, articulaciones entre diversos sectores de la sociedad.

Los ámbitos académicos en su función de formadores de profesionales deben incentivar la enseñanza y el aprendizaje interdisciplinar para la resolución de problemas territoriales complejos. El esfuerzo debe centrarse y profundizarse en tender los puentes hacia los ámbitos de gestión, sean de la administración pública en todas sus escalas, como también hacia los ámbitos de los sectores económicos que, finalmente, son los que transforman y modifican nuestros territorios.

Así mismo, el sector educativo y académico, debe interpelarse y cuestionarse los métodos sobre los que apoya la comunicación del conocimiento a la sociedad toda.

El presente número de Proyección es un paso en ese sentido.